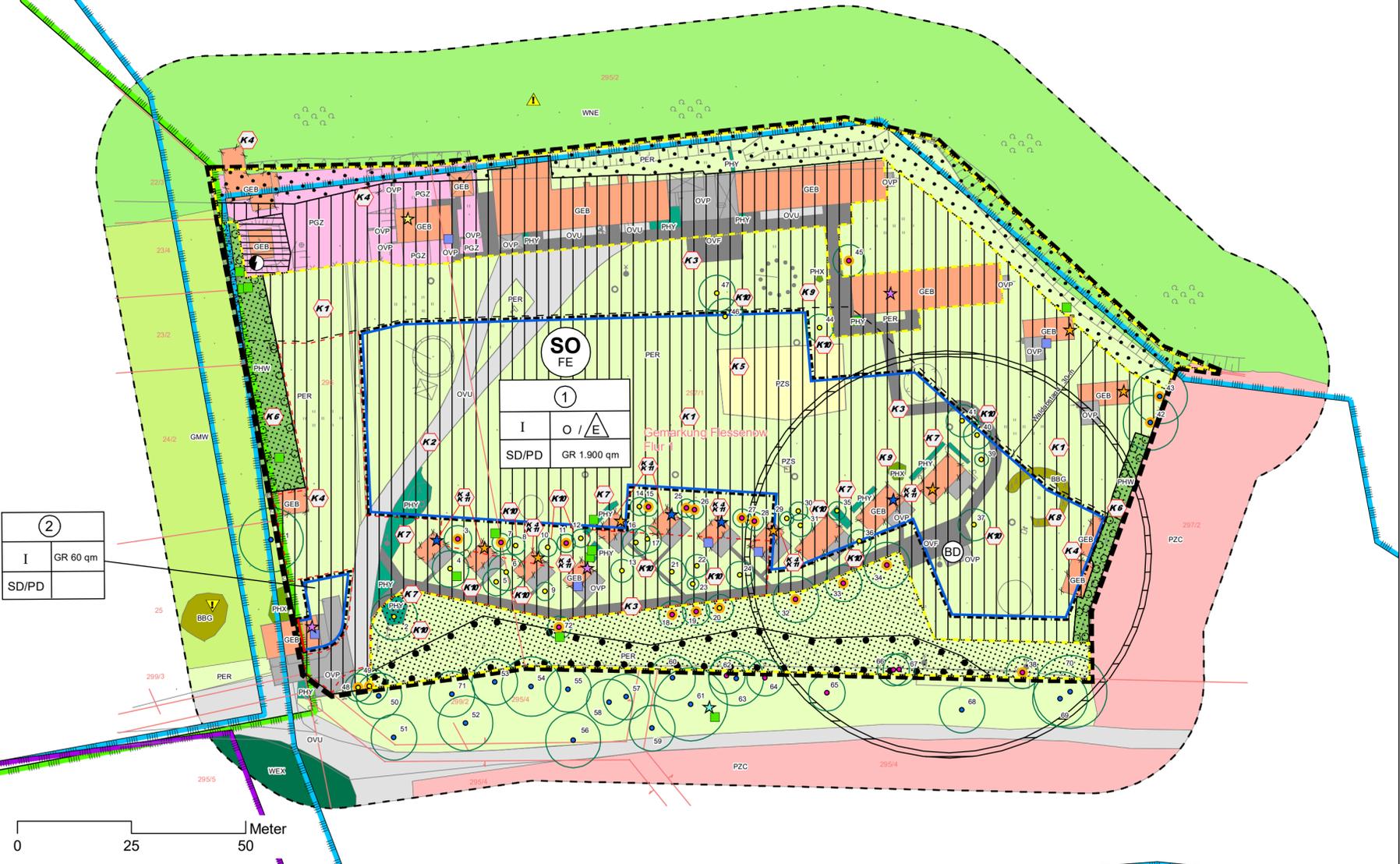


Baumnr.	Art	Stammumfang [m]	Kronendm [m]	Schutz	Code	Bemerkung
1	Eiche	2,20	14,0	§ 18	BBA	Totholz vorhanden
2	Ulme	0,63	10,0	-	BBJ	vierstämmig
3	Kopflweide	1,26	6,0	§ 18	BBJ	
4	Fichte	0,94	8,0	-	BBJ	
5	Fichte	0,63	6,0	-	BBJ	
6	Fichte	0,72	8,0	-	BBJ	
7	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
8	Kopflweide	0,94	4,0	-	BBJ	
9	Birke	0,47	4,0	-	BBJ	
10	Kopflweide	0,94	4,0	-	BBJ	
11	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
12	Kopflweide	0,79	4,0	-	BBJ	
13	Eberesche	0,79	5,0	-	BBJ	
14	Kopflweide	0,94	4,0	-	BBJ	
15	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
16	Fichte	0,63	6,0	-	BBJ	
17	Fichte	0,63	6,0	-	BBJ	
18	Birke	1,10	6,0	§ 18	BBJ	
19	Birke	1,26	6,0	§ 18	BBJ	
20	Birke	0,94	6,0	-	BBJ	
21	Eberesche	0,79	6,0	-	BBJ	
22	Eberesche	0,63	5,0	-	BBJ	
23	Eberesche	0,63	2,5	-	BBJ	viel Totholz, Krone einseitig
24	Eberesche	0,63	6,0	-	BBJ	wenig Totholz
25	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
26	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
27	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
28	Kopflweide	1,10	4,0	§ 18	BBJ	
29	Fichte	0,47	3,0	-	BBJ	
30	Fichte	0,63	4,0	-	BBJ	
31	Fichte	0,72	5,0	-	BBJ	
32	Birke	1,41	10,0	§ 18	BBJ	
33	Birke	1,10	8,0	§ 18	BBJ	
34	Birke	1,10	10,0	§ 18	BBJ	
35	Kopflweide	0,94	4,0	-	BBJ	
36	Eberesche	0,53	5,0	-	BBJ	

Baumnr.	Art	Stammumfang [m]	Kronendm [m]	Schutz	Code	Bemerkung
37	Kirsche	0,79	7,0	-	BBJ	
38	Birke	1,10	7,0	§ 18	BBJ	
39	Eberesche	0,31	3,0	-	BBJ	
40	Baumhasel	0,63	6,0	-	BBJ	
41	Baumhasel	0,72	7,0	-	BBJ	
42	Platane	2,20	12,0	§ 18	BBA	
43	Platane	1,88	12,0	§ 18	BBA	
44	Birke	0,79	6,0	-	BBJ	zweistämmig
45	Birke	1,10	7,0	§ 18	BBJ	
46	Linde	0,94	8,0	-	BBJ	
47	Birke	0,94	8,0	-	BBJ	zweistämmig
48	Rotbuche	0,63	6,0	-	BBJ	
49	Rotbuche	0,79	8,0	-	BBJ	
50	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
51	Eiche	1,88	10,0	§ 18	BBA	
52	Eiche	1,88	12,0	§ 18	BBA	
53	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
54	Eiche	2,04	13,0	§ 18	BBA	
55	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
56	Eiche	1,88	12,0	§ 18	BBA	
57	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
58	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
59	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
60	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
61	Eiche	2,51	16,0	§ 18	BBA	
62	Eiche	1,26	8,0	§ 18	BBJ	
63	Eiche	1,88	12,0	§ 18	BBA	
64	Ahorn	1,26	8,0	§ 18	BBJ	
65	Ahorn	1,26	8,0	§ 18	BBJ	
66	Ulme	1,10	7,0	§ 18	BBJ	
67	Ulme	1,10	7,0	§ 18	BBJ	
68	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
69	Eiche	1,88	12,0	§ 18	BBA	
70	Eiche	2,51	16,0	§ 18	BBA	
71	Eiche	1,57	10,0	§ 18	BBA	
72	Birke	1,10	5,0	§ 18	BBJ	

Konflikt mit lfd. Nummer:

K1 - Verlust von 11.124 m<sup>2</sup> Zierrasen  
 K2 - Verlust von 725 m<sup>2</sup> teilversiegeltem Weg  
 K3 - Verlust von 612 m<sup>2</sup> Fußweg  
 K4 - Verlust von 553 m<sup>2</sup> Gebäude  
 K5 - Verlust von 541 m<sup>2</sup> Freizeitanlagen  
 K6 - Verlust von 414 m<sup>2</sup> nichtheimischer Siedlungshecke  
 K7 - Verlust von 157 m<sup>2</sup> nichtheimischer Siedlungsgebüsche  
 K8 - Verlust von 55 m<sup>2</sup> Baumgruppe  
 K9 - Verlust von 11 m<sup>2</sup> heimischer Siedlungsgebüsche  
 K10 - Verlust von 28 jüngeren Einzelbäumen  
 K11 - Verlust von 6 Tagesverstecken



### Legende

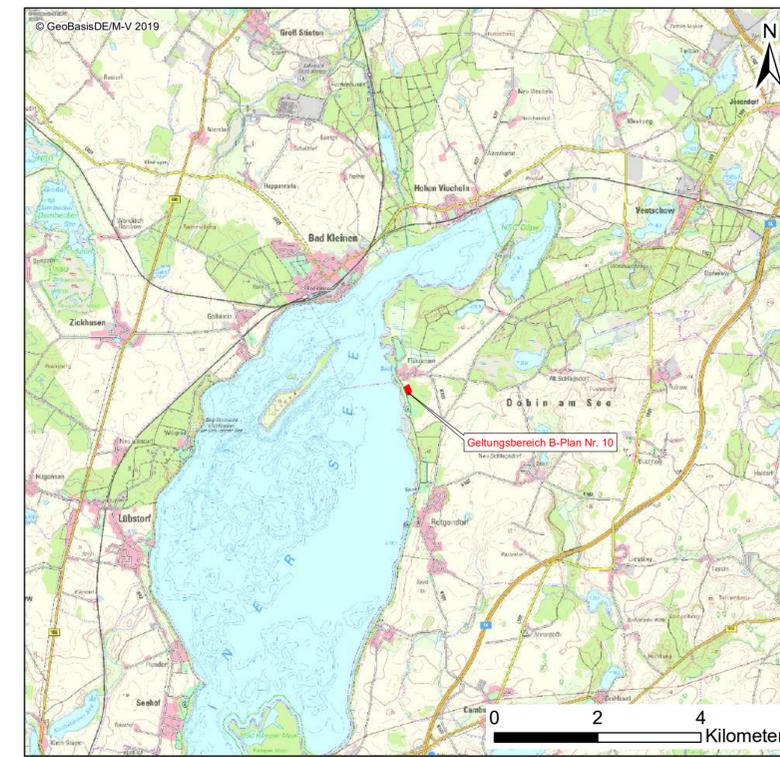
- Untersuchungsraum r = 25 m
- Flurstücke mit Nr.
- Vermessung 2017
- Gebiet gemeinschaftlicher Bedeutung DE 2234-304 "Schweriner Außensee und angrenzende Wälder und Moore"
- EU-Vogelschutzgebiet DE 2235-402 "Schweriner Seen"
- Landschaftsschutzgebiet "Schweriner Seenlandschaft im Landkreis Ludwigslust-Parchim"
- Biotoptypen 2017**
- Wälder**
  - WNE Erlen-Eschenwald
  - WEX Sonstiger Eichen- und Eichenmischwald
- Feldgehölze, Alleen und Baumreihen**
  - BBG Baumgruppe
- Grünland und Grünlanddrachen**
  - GMW Frischweide
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche**
  - PHX Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten
  - PHY Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten
  - PHW Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzen
  - PER Artenarmer Zierrasen
  - PGZ Ziergarten
  - PZC Campingplatz
  - PZS Sonstige Sport- und Freizeitanlage
- Biotoptypen der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen**
  - GEB Gebäude
  - OVF Versiegelter Fußweg
  - OVP Versiegelte Freifläche
  - OVU Unversiegelter Wirtschaftsweg
- Schutzstatus nach Naturschutzrecht**
  - § 18 nach § 18 NatSchAG MV geschützte Einzelbäume
  - § 20 nach § 20 NatSchAG MV geschützte Biotope
- Einzelbäume**
  - Bestandsbaum mit Nr. (siehe Baumtabelle)
  - BBJ Jüngerer Einzelbaum
  - BBJ Jüngerer Einzelbaum (geschützt nach § 18 NatSchAG M-V)
  - BBA Älterer Einzelbaum (geschützt nach § 18 NatSchAG M-V)
  - Zum Erhalt festgesetzte Bäume
- Brutvögel (1)**
- Nestart**
  - Gebäudebrüter
  - Gehölzfrei-brüter
- Fledermausquartiere (1)**
- Quartierart**
  - Tagesversteck
  - Tagesversteck / potenzielle Wochenstube
  - Wochenstube
  - potenzielle Wochenstube / pot. Winterquartier
  - potenzielles Tagesversteck

### Planung

- Geltungsbereich B-Plan Nr. 10
  - Flächen zum Anpflanzen von Bäumen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
  - Flächen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)
  - Flächen für Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
  - Private Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
  - Sonstiges Sondergebiet Gebiet für Freizeit und Erholung (§ 11 BauNVO)
  - Flächen für Versorgungsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB)
  - Elektrizität
  - Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (§ 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB)
  - Baulinie (§ 23 Abs. 2 BauNVO)
  - Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
  - Gebäude / bauliche Anlagen künftig fortfallend
  - Nachrichtliche Übernahme (§ 9 Abs. 6 BauGB)**
  - Grenze des Waldschutzstreifens (LWaldG)
  - Bodendenkmal (§ 7 Abs. 4 DSchG M-V)
  - Konfliktanalyse**
  - Konflikt mit laufender Nr.
  - Von der Bilanzierung ausgenommene Flächen, da von Planung nicht betroffen
- (1) Quelle: Ökologische Dienste Ortlieb 2017

# Gemeinde Dobin am See

## Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 10 "Sondergebiet Freizeit und Erholung Flessenow"



Karte 1: Bestands- und Konfliktplan